

+377 93 50 25 30

REAL ESTATE IN MONACO



www.dameno-immobilier.com

info@dameno-immobilier.com

47 500 € / mois

Location appartement

6 pièces

Surface : 325 m²

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Stores électriques, Piscine

4 chambres

3 salles de bains

1 salle de douche

4 parkings

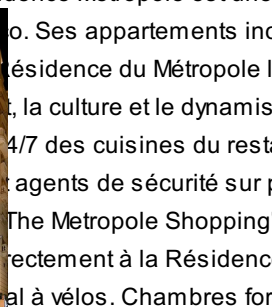
1 cave



## Appartement Monaco

Le quartier de Monte-Carlo (anciennement nommé le Mont-Charles) a été baptisé ainsi le 1er juillet 1866 en l'honneur du prince Charles III de Monaco. C'est le quartier le plus célèbre de la Principauté de Monaco car l'un des plus attractifs et touristiques, notamment grâce au Casino de Monte-Carlo et à ses jardins entièrement réaménagés récemment mais aussi aux nombreuses enseignes de luxe, l'Opéra de Monte-Carlo, le Café de Paris et les Thermes Marins. Au sein de ce même secteur, se situe le prestigieux Carré d'Or abritant les hôtels Métropole, de Paris, Hermitage et Fairmont ainsi que des résidences de luxe comme le One Monte-Carlo, le Palais de la Scala, le Sun Tower, le 26 Carré Or, le Park Palace, le Monte-Carlo Palace, la Petite Afrique (ainsi sont surnommés les Jardins du Casino), le Montaigne, le Mirabeau - ancien hôtel devenu un immeuble d'habitation-, le Mirabel et enfin la résidence Monte-Carlo Star. Le Carré d'Or constitue la partie la plus prestigieuse de Monte-Carlo située autour du Casino de Monte-Carlo où d'illustres enseignes de joaillerie se sont installées, de même que de nombreuses boutiques de luxe et d'incontournables restaurants étoilés de renommée mondiale. La résidence Métropole est une demeure de grand luxe au

Document non contractuel  
17/05/2021 - Prix T.T.C



Dameno Monaco Real Estate - Monte Carlo Palace, 2<sup>e</sup> étage, 7 Boulevard des Moulins, MC 98000 Monaco  
Tél. +377 93 50 25 30 - info@dameno-immobilier.com - www.dameno-immobilier.com

Document non contractuel  
remise en forme. Nous proposons à la location un magnifique appartement de 6 pièces au 5<sup>e</sup> étage composé d'un hall d'entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine indépendante équipée, 4 chambres avec du parquet au sol neuf avec salle de bains ou salle de douches attenantes, toilettes invités, deux terrasses. Une

cave et quatre places de parking complètent ce bien. Bail de 3 ans. Loyer mensuel : 42.000 € + 5.500 € de provisions sur charges. Dépôt de garantie : 4 mois de loyer. Disponible à partir d'Octobre/Novembre 2020.